



VERBIER PRÉPARE SA MÉTAMORPHOSE

Places publiques, infrastructures sportives, espaces de réunion: Verbier verra ces prochaines années éclore le résultat d'intenses travaux de planification et de création architecturale. Une nécessité pour la station, qui se donne ainsi les moyens de préserver son attractivité économique et touristique.



Après avoir consacré notre dossier «Territoire – Val de Bagnes se transforme» au Châble (juin 2024) puis à Vollèges (décembre 2024), voici venu le tour de Verbier, où la Commune a également projeté sa vision territoriale (PAZ), donnant lieu à de grands projets.

UN CENTRE SPORTIF REPENSÉ POUR TOUS

Depuis l'incendie qui l'a ravagé en 2017, le Centre sportif de Verbier n'a cessé de se chercher un nouveau visage. Il est désormais dessiné, et validé en septembre 2023 par le Conseil général. «Nous avons complètement redéfini le projet pour le mettre en adéquation avec les besoins actuels et le projeter dans une vision à 30 ans», explique l'architecte communal Frédéric Quennoz. «Notre objectif: imaginer un centre sportif qui réponde simultanément aux besoins des familles et habitants de la commune, des écoles, des clubs sportifs et de la clientèle touristique internationale. Pour ce faire, nous avons scénarisé chaque affectation, puis intégré son important volume dans la topographie du site.»

PIERRE DE SALVAN ET BOIS INDIGÈNE

Le futur bâtiment comprendra un espace aquatique avec une piscine semi-olympique, des bassins de prélassage (eau chaude), un spa de régénération pour les sportifs de tous horizons, un espace enfants (toboggans et pataugeoire), un fitness avec salles modulables à disposition des clubs sportifs et un restaurant. Devisé à 69 millions de francs, il fera la part belle à la pierre de Salvan, résistante à presque tout – chlore, gel, etc. – et au bois local, chaleureux, durable et offrant de belles propriétés acoustiques. Côté calendrier, les travaux de démolition et d'évacuation sont enfin terminés et peuvent désormais laisser place à la construction.

PATINOIRE OU NON, UNE QUESTION À TRANCHER

Au fond du terrain, près du bassin existant, une «tranche de mur» se dresse: «C'est un prototype, en quelque sorte un morceau du futur bâtiment, qui fait office d'étalon qualitatif. C'est indispensable pour ce genre de projet, cela nous permet de tester la mise en œuvre des détails de construction, et c'est



une précieuse aide à la décision pour les professionnels comme pour les politiques.»

La pose de la première pierre est prévue en mai-juin 2025. S'ensuivra la construction de toute la structure porteuse, étage par étage. Le bâtiment devrait ouvrir ses portes au public en 2028. «À noter que les autorités devront encore se positionner sur la présence, ou non, d'une patinoire dans le complexe.» Une question qui fait encore débat.

PLACE DE L'ERMITAGE, PENSÉE PAR ET POUR LA POPULATION

Soucieuse de réaménager cet espace en répondant aux attentes de la population et des acteurs locaux – touristiques, commerciaux, culturels, associatifs, etc. –, la Commune de Val de Bagnes a organisé en 2023 une vaste consultation publique à son sujet.

Le questionnaire en ligne a été téléchargé quelque 1300 fois, et environ 1000 personnes l'ont rempli, sans compter les ateliers participatifs et les journées d'information sur place. Le projet retenu fait la part belle au végétal. Un sol de type plancher en pierre locale, de grands arbres tout autour, de petits marais pour capter l'eau de pluie, des bancs publics, un grand pavillon avec salle multifonctions ouverte à tous et un café kiosque composent l'ensemble.

Le tout se décline en quatre saisons: «La place peut, selon les besoins, accueillir un marché de Noël, un concert, un loto, ou une patinoire durant l'hiver.» Une modularité indispensable pour que cet espace ne représente pas seulement une respiration, un vide ou une oasis de calme au cœur de Verbier l'hyperactive, mais aussi un lieu de rencontre et de convivialité.

Un parking de trois étages se glisse en sous-sol, et son entrée est habilement dissimulée dans un pavillon de bois situé à l'extrémité.

L'ESPACE ORNY, GUICHET CITOYEN

Aujourd'hui, le Chalet Orny accueille une école privée, des bureaux et une salle de conférences. Demain, ce grand bâtiment installé au cœur de la station, près d'une place de jeux, deviendra Espace Orny et s'ouvrira au public, tout en conservant son charme alpin. «Le lieu abritera un guichet citoyen, avec l'Office de la population et le Service des contributions. Une antenne bien pratique pour les Verbiérais et les saisonniers.»

L'Espace Orny intégrera aussi une bibliothèque-ludothèque, un café littéraire et des espaces de réunion modulables. «Le bureau lauréat du concours

international a réussi là une belle interprétation contemporaine de l'architecture vernaculaire.»

Ouvert sur une place publique prolongée d'un espace de jeux pour enfants, le lieu se prêtera également très bien à l'organisation d'expositions, de conférences, d'apéritifs de mariage, d'anniversaires, et sera aussi un espace de repli pour des activités touristiques en cas de mauvais temps. La mise à l'enquête devrait être déposée d'ici début 2026.

TÉLÉMIXTE ESSERTS-SAVOLEYRES: NOUVELLE GARE PRÈS DU CARREFOUR

Des travaux vont débuter ce printemps en station, pilotés par Téléverbier. En effet, dès l'hiver 2026-2027, une nouvelle installation baptisée Télémixte (TMX) Esserts-Planards-Savoieyres permettra une liaison directe, rapide et confortable entre les secteurs de Verbier et de Savoieyres-La Tzoumaz sans quitter ses skis. Une gare devra, pour ce faire, être construite en station entre Les Esserts et le Carrefour, permettant ainsi une liaison directe avec Les Ruinettes. Les travaux commenceront en avril 2025 et devraient s'achever courant 2026, avec une pause durant l'hiver.

«Tout a été mis en œuvre pour minimiser les nuisances en station, explique Jean-Pascal Tornay, chef de secteur de Savoieyres-La Tzoumaz et futur directeur d'exploitation de Téléverbier dès le 1^{er} mai 2025. Une étude a été réalisée visant à réduire au minimum le transport de matériaux. Les vols d'hélicoptère, pour les pylônes, partiront des Ruinettes, et le site web de Téléverbier informera chaque semaine sur les grandes étapes à venir.» !



«JE ME CONSIDÈRE COMME UN PASSEUR»

Né à Vevey, Frédéric Quennoz a fait ses classes obligatoires en Valais, et il y tient. Sa carrière débute chez l'architecte Pierre Schweizer, à Sierre, avec lequel il réalise de nombreux bâtiments publics, dont le centre scolaire d'Orsières et la médiathèque de Sierre. Associé par la suite au sein de différents ateliers d'architecture, il fonde en 2004 à Carouge K-Architectes, puis en 2017 Les Ateliers d'Architectes à Cologny. De cette belle aventure, ce passionné d'art et de musique contemporaine conserve le souvenir de grands projets, tels que le développement de cliniques privées dans toute la Suisse, la marina de La Réserve à Genève, mais aussi de nombreuses restaurations d'objets patrimoniaux et villas historiques tout autour du Léman.

À 48 ans, ce père de deux enfants est heureux de son retour en Valais et trouve à Val de Bagnes un terrain où exprimer sa vision. «Je me considère comme un passeur, entre les besoins en infrastructures de la commune et les futurs utilisateurs. Mes atouts? Le savoir-faire technique, l'expérience de la complexité, la sensibilité locale, le réseau, l'écoute et le dynamisme.»



→ Découvrir le projet en vidéo

ERMITAGE





- 1** La place de l'Ermitage, une large place arborée et animée pour un nouvel espace public au centre de la station. En sous-sol, 200 places de parc – Mise à l'enquête fin 2025.
- 2** L'Espace Orny, un guichet citoyen, des espaces de réunion modulables et une bibliothèque-ludothèque au cœur de Verbier – Mise à l'enquête début 2026.
- 3** Le Centre sportif, un vaste complexe offrant détente et activités sportives pour tous – Ouverture en 2028.
- 4** La piétonnisation de la rue de Médran, pour une meilleure qualité de vie au cœur de la station et un renforcement de la mobilité douce – En cours.
- 5** L'Espace Brunet, un réaménagement des abris bus avec un espace végétalisé et une zone d'attente conviviale – Travaux en 2025.



→ En savoir plus sur les projets de Verbier

ORNY

